



COMUNE DI GIARDINI NAXOS CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE SEDUTA ORDINARIA Reg. Del. N. 67 del 27.11.2017

OGGETTO: **Interrogazione avente ad oggetto: "Apertura Piscina Comunale". (Prot. n. C.C. 05.10.2017)**

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** addì **Ventisette** del mese di **Novembre** alle ore **19,00** e seguenti in **GIARDINI NAXOS** nella consueta sala delle adunanze del Comune, nella seduta **ordinaria** di (1) **apertura** che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

		Presenti			Presenti
1)	Licciardello Sonia	SI	10)	Bonaffini Salvatore	SI
2)	Donzi Antonio	NO	11)	Arcidiacono Maria Antonella	SI
3)	Bevacqua Danilo Rosario	SI	12)	Cundari Angelo	NO
4)	Cingari Carmelo	SI	13)	Costantino Alessandro Carmelo	NO
5)	Pietrocitto Rosa	SI	14)	Sapia Mario	SI
6)	Lo Turco Giancarlo	SI	15)	Sofia Valentina	SI
7)	D'Angelo Martina	SI			
8)	Amoroso Mario Enzo	SI			
9)	Galofaro Salvatore	SI			

Presenti n. 12 Assenti n. 03

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la Presidenza il **Geom. Danilo R. Bevacqua** – Partecipa il Segretario **Dott.ssa Roberta Freni**.

Consiglieri Comunali giustificati: **Donzi A.**

Vengono scelti dal Presidente del Consiglio come scrutatori i Consiglieri: **D'Angelo Martina, Pietrocitto Rosa e Sofia Valentina.**

La seduta è pubblica.

(1) apertura o ripresa o prosecuzione

Il Presidente procede alla lettura del punto 2 all'ordine del giorno concernente l'interrogazione avente come oggetto "Apertura Piscina Comunale" e passa la parola al Consigliere Bonaffini perché ne illustri i dettagli.

Il Consigliere Bonaffini illustra la propria interrogazione, specificando che la stessa non nasce dalla volontà di fare polemica e ostruzionismo ma dall'esigenza di trasparenza e chiarezza. Non si dichiara contro l'apertura della piscina, che deve essere considerata alla luce dell'importanza della struttura per la popolazione e dell'utilità per il paese e per i cittadini, ma ritiene si debbano rispettare criteri di trasparenza e coerenza che non possono essere sottaciuti e che hanno contraddistinto le sue azioni nei confronti di questo problema. Il Consigliere ricorda che, fino a qualche mese fa, dai giornali si evinceva la contrarietà dell'Amministrazione Comunale all'apertura della struttura in assenza della sopraelevata per lo smaltimento del traffico veicolare; a pochi mesi di distanza e a valle di una riunione con tecnici e politici del Comune, si è registrato un cambio netto di opinione da parte dell'Amministrazione, che ora si dichiara favorevole all'apertura della piscina prescindendo da qualsiasi condizione ostativa. Dichiara quindi che la coscienza gli impone di esprimere la propria opinione in merito e ricorda che indicativamente, e a sua memoria circa cinque anni fa, è stato stipulato un contratto ventennale con una società privata al termine del quale la gestione deve ritornare al Comune. Ricorda inoltre che era previsto che il Comune eseguisse i lavori per la realizzazione di una sopraelevata, previa espropriazione dei terreni necessari per l'esecuzione dei lavori. Dà atto che la società che gestisce la piscina, a suo tempo, aveva proposto di eseguire direttamente i lavori, ferma restando una estensione della durata del contratto di concessione da venti a trent'anni, proposta che a sua memoria questa proposta è stata accettata dall'Ente. Conclude l'*iter* ripercorso sostenendo che attualmente la concessione è quarantennale e di non ricordare come si sia arrivati a tale durata. Si chiede come si possa dare consenso politico all'operazione e chiede all'Ufficio Tecnico, nella persona del Responsabile Geom. Ravidà, quali siano i presupposti tecnici che hanno permesso di dare una valutazione positiva anche in mancanza della sopraelevata, dubitando che l'operazione abbia seguito criteri di trasparenza e richiedendo che vengano esposti i necessari chiarimenti in merito.

Il Presidente prende la parola per rispondere all'interrogazione dal momento che dichiara di curare, insieme al Sindaco e al competente ufficio, l'*iter* per l'apertura della piscina da circa un anno.

Il Consigliere Bonaffini, ritenendo che non debba essere il Presidente a rispondere, alle ore 19:50 abbandona l'aula in segno di protesta. I presenti risultano pertanto n. 11.

Il Presidente, al fine di far chiarezza su quanto richiesto dal Consigliere Bonaffini e sull'intera questione, dà lettura delle proprie considerazioni e le consegna al Segretario Generale affinché siano allegate al presente verbale (All. 1).

In assenza di ulteriori interventi, **il Presidente** passa al successivo punto all'ordine del giorno.

PRESENTATA IN
CONSIGLIO C. IL 3/10/2017
BZ

Interrogazione urgente al Signor Sindaco e al Presidente del Consiglio Comunale di Giardini Naxos da parte del Consigliere Bonaffini. Con preghiera di inserirla al Primo Consigliere Comunale .

Apertura piscina Comunale

Dalle ultime notizie sui quotidiani, si apprende e si porta a conoscenza dei cittadini giardinesi e non, che la piscina Comunale dopo anni di battaglia fatta tra le parti, e soprattutto da alcuni autorevoli rappresentanti di questo Consiglio Comunale: che non si poteva aprire la piscina Comunale in quanto non corrispondente alle caratteristiche degli impegni assunti tra le parti; Poiché prive della sopraelevata che dovrebbe snellire ed evitare il traffico veicolare in via della Seta. Tenendo conto dei pareri contrari da parte dei tecnici del comune, in primus il responsabile dell'ufficio tecnico. Inizialmente il contratto con la ditta per la costruzione della piscina era per un periodo ventennale, passato poi a quarantennale, motivo che mi hanno indotto sempre ad avere dubbi su una favorevole votazione del sottoscritto. Mi domando: forse oggi la sopraelevata è stata costruita? No! Forse i motivi tecnici sino a ieri contrari sono stati risolti? Sono rimasti sempre gli stessi. Tengo nella giusta considerazione che l'apertura di una piscina dovrebbe essere un bene per il paese, d'accordo, ma quando il tutto avviene sulla massima trasparenza.

Mi e Vi domando: Quali e quanti sono i motivi tecnici che prima ostacolavano l'apertura della piscina? Quali e quanti sono i motivi, politici Signor Presidente e Signor Sindaco che oggi hanno fatto cambiare idea e parere da un giorno all'altro? Spero che le sign.rie vostre al Primo Consiglio Comunale utile mi vogliate dare delle risposte esaustive. Si prega di fare intervenire per chiarimenti tecnici il responsabile dell'ufficio tecnico Geometra Ravidà.

Con osservanza

Il Consigliere Comunale





COMUNE DI GIARDINI NAXOS

Città Metropolitana di Messina

P.zza Abate Cacciola - cap.98035 - tel. +39 0942 5780211,
e-mail: pres.consiglio@comune.giardini-naxos.me.it

Al. 1)

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Risposta all'interrogazione inerente l'apertura della piscina comunale

Rispondo io a questa interrogazione, visto che, da circa un anno, di comune accordo con il Sindaco sto seguendo l'iter per l'apertura della Piscina.

Ringrazio il consigliere Bonaffini perché con la presentazione di questa interrogazione cercherò di fare un po' di chiarezza in merito all'iter procedurale sia della Piscina Comunale, che dei Collegamenti viari con la via della Seta.

Premetto che, non mi risulta sia stato mai emesso parere negativo da parte del responsabile dell'ufficio tecnico sulla realizzazione della piscina comunale in quanto l'Iter è ancora in corso di definizione come successivamente spiegherò.

Iniziamo dalla data in cui è stata stipulata la prima convenzione di questo "project financing" che risale al 29/06/2007 a seguito dell'avvenuta aggiudicazione del 24/10/2005 dove si prevedeva la gestione per anni 30, con tutti gli oneri a carico dell'impresa aggiudicataria per la sua realizzazione.

Con delibera consiliare n. 4 del 12 febbraio 2015 e successiva convenzione (Atto pubblico) del 06/05/2015 è stata estesa la data di gestione di ulteriori 15 anni, per un totale di 45 anni. Quest'ulteriore estensione della gestione è nata principalmente perché, l'impresa si è assunta l'onere di realizzare i collegamenti viari di via della Seta, visto che, il comune, in questi anni, non è riuscito a reperire le somme per la sua realizzazione.

Vorrei scindere l'iter procedurale per l'apertura della piscina e quello per la realizzazione della strada dei collegamenti viari di via Chianchitta con via della Seta.

Iniziamo con la Piscina. Nell'ottobre del 2016 si sono visti affissi nel territorio comunale manifesti che annunciavano l'imminente apertura della piscina. Colto di sorpresa da tale annuncio, chiedo prima al Responsabile dell'UTC e poi al Sindaco se ne erano al corrente e a che punto eravamo con le procedure burocratiche che permettessero l'imminente apertura auspicata da tutti noi. Anche loro erano sorpresi di tale annuncio.

Da quel giorno, cioè ottobre 2016, ad oggi, 27 novembre 2017, ancora l'ufficio tecnico è in attesa della documentazione per procedere al collaudo finale e al rilascio dell'agibilità. Per completare l'iter di quest'ultima, dalle informazioni assunte stamane, manca ancora il certificato di prevenzione incendi.

Il secondo aspetto riguarda la convenzione del 2015 che prevedeva ulteriori 15 anni di gestione, dove, oltre alla strada di Collegamento tra via Chianchitta e via della Seta, l'impresa si è assunta l'onere di eseguire ulteriori opere e più precisamente :

- Sistemazione dello sbocco della via Zumbo;
- Eliminazione rischi derivanti dalla presenza del canale saia, con la realizzazione di un idoneo incamiciamento dello stesso;
- Accollarsi i costi relativi all'espropriazione per la realizzazione di detta strada.

L'iter dei Collegamenti viari tra via Chianchitta e Via della Seta (quello che lei indica come "soprelevata") cercherò di sintetizzarlo così:

- progetto definitivo già approvato;
- progetto esecutivo presentato il 26 maggio 2016.

Successivamente, a seguito del mio interessamento, è stata sollecitata l'impresa affinché venisse integrato il

progetto esecutivo in modo tale di ottenere la sua approvazione. Tutto questo è stato possibile solo dopo la presentazione dell'integrazione al progetto esecutivo avvenuta in data 22 maggio 2017 solo dopo sono state convocate le seguenti conferenze dei servizi:

- Il 20 luglio 2017 è stata indetta la prima conferenza dei servizi;
- 11 settembre 2017 è stata convocata la seconda conferenza dei servizi, alla quale hanno partecipato i tecnici del C.a.s. (consorzio autostrade siciliane) e hanno rilasciato il proprio parere;
- Il 25 settembre 2017 si è tenuta la conferenza dei servizi e sono stati acquisiti i pareri del'Asp e della Città Metropolitana di Messina, mentre la Soprintendenza di Messina chiedeva integrazioni;
- Il 9 ottobre 2017 veniva rilasciato il parere del Genio Civile;
- Il 30 ottobre 2017 veniva rilasciato il parere da parte della Soprintendenza di Messina;

Ora si è in attesa della definizione delle procedure d'esproprio e dell'adeguamento del progetto alle prescrizioni fatte dai vari enti sopra menzionati.

Per essere chiaro, il tempo intercorso dall'anno scorso a oggi, come si evince dalle date precedentemente elencate, è frutto di un iter burocratico complesso, il quale, non è dipeso da noi, ma dall'impresa, e non si può insinuare che si è cambiata idea da un giorno all'altro.

Concludo dicendo che, non è affatto vero quanto è stato detto da qualcuno, che la piscina *“non si poteva aprire in quanto non corrispondente alle caratteristiche degli impegni assunti”* ma, da amministratore, mi sono impegnato affinché venisse rispettata la convenzione tra comune e ditta.

Mentre, per quanto riguarda i Collegamenti viari di via Chianchitta, cioè quello che lei indica come *“Soprelevata”*, sono in fase di completamento perché una volta ultimata la procedura di esproprio e la conseguente disponibilità dell'area, l'impresa avrà un anno di tempo per realizzare l'opera.

Altro aspetto, non meno importante, che vorrei citare, anche se lei non l'ha richiesto, è quello delle tariffe. I residenti saranno agevolati con una tariffa mensile per l'accesso alla piscina di € 45,00, stessa cosa dicasi per la palestra e cioè € 45,00 e per servizi *“beauty farm”* una tariffa giornaliera di € 12,00, mentre, sarà nostra cura stabilire come ripartire la somma che il comune deve riconoscere acquistando abbonamenti e da una mia prima idea, penserei principalmente di rivolgere questa agevolazione agli alunni residenti che frequentano la scuola dell'obbligo a Giardini Naxos, ai disabili e ai figli minori che fanno parte di famiglie che versano in difficoltà economiche.

Da *“giardinese e padre di famiglia”*, anch'io desidero che la piscina apra al più presto!

Da amministratore, visto le passate esperienze di convenzioni tra comune e privati, in cui il comune è stato il solo a soccombere, cercherò, nei limiti delle mie competenze, di stare attento, affinché vengano rispettati gli accordi presi tra le parti, in modo tale da poter lasciare almeno quest'opera completa!

Mi auguro che, una volta venuti in possesso di tutta la documentazione per il rilascio dell'agibilità, questa benedetta *“Piscina Comunale”* verrà resa fruibile ai cittadini. E magari, con la scadenza del prossimo anno venturo, si potrà inaugurare la strada.

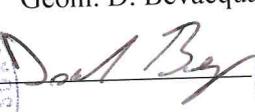
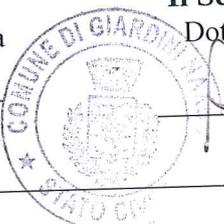
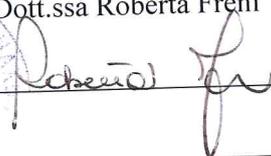
Il Presidente del Consiglio
(Geom. Danilo Bevacqua)

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

Il Consigliere Anziano
Avv. M. A. Arcidiacono

Il Presidente
Geom. D. Bevacqua

Il Segretario Generale
Dott.ssa Roberta Freni

Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- Verrà affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal _____ come prescritto dall'art. 11, comma 1, L.R. 3.12.91, n. 44;
- Verrà affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal _____ perché immediatamente eseguibile;

Istruttore Amministrativo

Il Segretario Generale
- Dott.ssa Roberta Freni -

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 30 dicembre 1991, n. 44 e successive modifiche ed integrazioni, pubblicata all'albo on line, per quindici giorni consecutivi, dal _____ al _____

- è divenuta esecutiva il giorno _____
- è stata dichiarata immediatamente esecutiva _____

Istruttore Amministrativo

Il Segretario Generale
- Dott.ssa R. Freni -